

Μέχρι τις 30 Δεκεμβρίου έχουν δικαίωμα οι Έλληνες της ομογένειας και οι κάτοικοι εξωτερικού, να δηλώσουν τα ακίνητά τους στο Κτηματολόγιο. Η “Κτηματολογιο ΑΕ” διευκρινίζει ότι για την εξυπηρέτηση των ομογενών, θα υποβάλλονται δηλώσεις ιδιοκτησίας με ειδική εξουσιοδότηση από τις προξενικές αρχές του εξωτερικού με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής ατελώς, προκειμένου να αποφευχθεί η γραφειοκρατία με την εξουσιοδότηση τρίτων. Όπως αναφέρει επακριβώς η “Κτηματολόγιο ΑΕ”, οι ομογενείς έχουν τους εξής δυνατούς τρόπους για να δηλώσουν τα ακίνητά τους:

1. Εφόσον η δήλωση συντάσσεται, υπογράφεται και κατατίθεται για λογαριασμό του δικαιούχου από τρίτον, απαιτείται ειδική εξουσιοδότηση με επικυρωμένο το γνήσιο της υπογραφής από τις Πρεσβείες/ Προξενεία της χώρας διαμονής τους ατελώς. Σχέδιο της εξουσιοδότησης για επικύρωση βρίσκεται στο τέλος της σελίδας.

2. Με πληρεξούσιο που έχουν ήδη ορίσει με ειδικό ή γενικό πληρεξούσιο για τη διαχείριση της ακίνητης περιουσίας τους στην Ελλάδα.

3. Μέσω τρίτου με μια απλή εξουσιοδότηση. Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει να αποστείλουν ταχυδρομικά τη δήλωσή τους συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη και να επισυνάψουν τα απαραίτητα συνυποβαλλόμενα. Το πρόσωπο που εξουσιοδοτούν θα πρέπει να πληρώσει το πάγιο τέλος σε μία από τις συνεργαζόμενες τράπεζες και να καταθέσει τη δήλωση στο αρμόδιο Γραφείο Κτηματογράφησης.

4. Για πρώτη φορά υπάρχει η δυνατότητα υποβολής της δήλωσης ηλεκτρονικά μέσω ειδικής εφαρμογής στην ιστοσελίδα της Κτηματολόγιο Α.Ε. www.ktimatologio.gr. Σε αυτή την περίπτωση τα συνυποβαλλόμενα έγγραφα αποστέλλονται ταχυδρομικά στο αρμόδιο Γραφείο Κτηματογράφησης και η πληρωμή του πάγιου τέλους πραγματοποιείται με πιστωτική κάρτα.

Περισσότερες πληροφορίες υπάρχουν, σε 24ωρη βάση, στο +302106505600 καθώς και στο e-mail: ktimagen@ktimatologio.gr ή ταχυδρομικά στην διεύθυνση : Λεωφ. Μεσογείων 288, ΤΚ 155 62 Αθήνα. Τέλος, στην ιστοσελίδα της εταιρίας, υπάρχει ειδικός χώρος για τους ομογενείς (http://www.ktimatologio.gr/Omogeneia_Page.aspx), όπου παρέχεται και

προσχέδιο της εξουσιοδότησης.